

Saksframlegg

Saksgang:

Møte	Møtedato
Styringsgruppemøte – Videreutvikling av Sykehuset Innlandet HF	16.02.2022

Sak 015-2022

Forutsetningsnotat og statusrapportering for tomteanalysen til orientering

Forslag til vedtak:

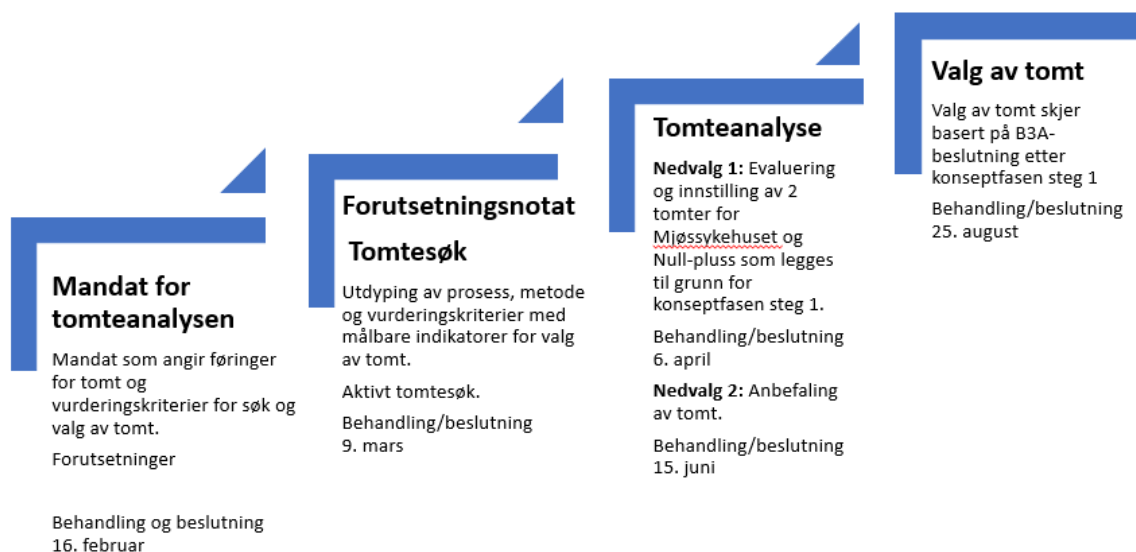
Styringsgruppen tar redegjørelse for status i arbeidet med tomteanalyse og forutsetningsnotatet til orientering.

Saksopplysninger

Forutsetningsnotatet som er under utarbeidelse, bygger på mandat for tomteanalysen (sak 014-2022).

Foreløpig forutsetningsnotat beskriver utdyping av prosess, metode og kriterier for valg av tomt. Foreløpig notat er vedlagt saken og legges frem for beslutning i styringsgruppen 9. mars.

Det vises til forslag til trinnvis prosess for utarbeidelse av beslutningsunderlag for valg av tomt. Denne er illustrert i fire trinn, se illustrasjonene under. For mer detaljert beskrivelse av prosess vises til foreløpig forutsetningsnotat kap. 7.1 (vedlegg):



Figur 1 - Prosess valg av tomt i fire trinn

Trinn 1: Mandat for tomteanalyse – behandles i styringsgruppen 16. februar

Helse Sør-Øst RHF utarbeidet et mandat for tomteanalysen. Mandatet behandles i styringsgruppen 16. februar.

Trinn 2: Forutsetningsnotat og tomtesøk

Forutsetningsnotatet legges til grunn for vedtak i styringsgruppen i 9. mars 2022. Basert på premisser gitt i mandatet skal det gjennomføres tomtesøk. Arbeidet skjer i dialog med aktuelle kommuner. Resultat av tomtesøket legges frem for styringsgruppens behandling 9. mars 2022.

Trinn 3: Tomteanalyse inkludert nedvalg og innspill fra berørte parter

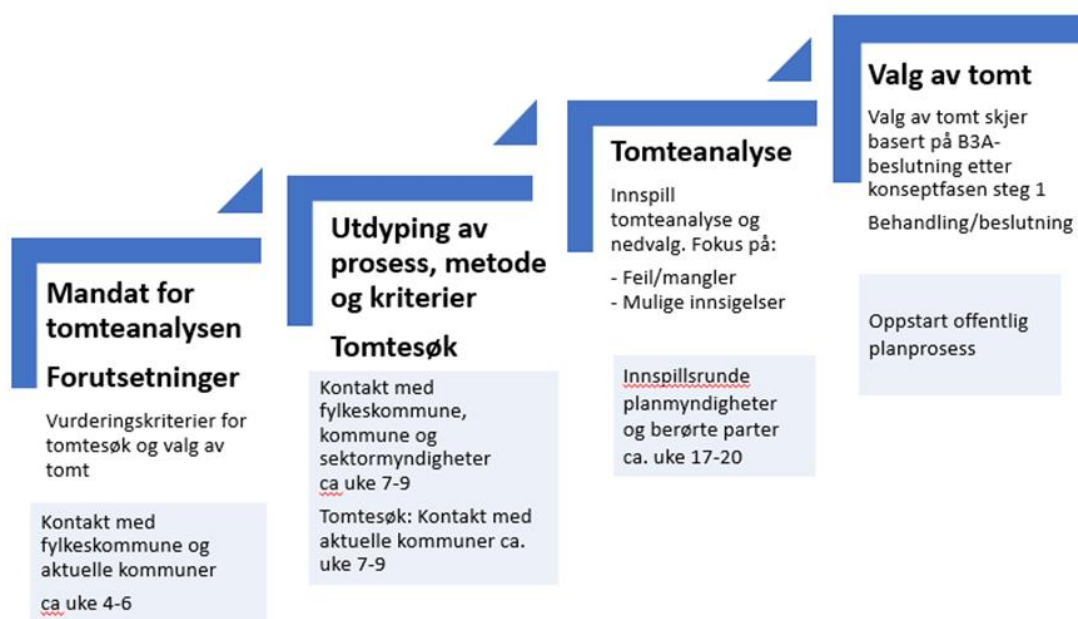
Tomteanalysen deles inn i 3 hovedprosesser:

- **Nedvalg del 1:** Omfatter analyse og rangering av tomter som legges til grunn for vurdering av løsningsalternativer i konseptfasen steg 1. Det legges til grunn 2 tomter per retningsvalg. Innstilling tomter som utredes i konseptfasen legges frem for styringsgruppens behandling 6. april 2022.
- **Nedvalg del 2:** Omfatter nedvalg av fra 2 tomter per retningsvalg til anbefaling av 1 tomt per retningsvalg. Foreløpig rangering per lokasjon legges frem til orientering i styringsgruppen 11. mai 2022. Endelig rangering og nedvalg per retningsvalg skjer i styringsgruppemøtet 15. juni.
- **Innspill, kvalitetssikring:** Det legges opp til innspillsrunde hos fylkeskommune, kommuner og berørte parter som forutsettes å skje parallelt med nedvalg del 2. Innspillsrunden har som hensikt å avdekke eventuelle feil eller mangler i tomteanalysen, samt få avklart mulige innsigelser i kommende planprosess. Tomteanalysen justeres ved behov på bakgrunn av innspillsrunden. Resultatet av innspillsrunden legges frem til orientering i styringsgruppen 15. juni 2022 parallelt med anbefaling av tomt per retningsvalg (nedvalg 2).

Status samhandling og medvirkning berørte parter

Sykehusprosessen for videreutvikling av Sykehuset Innlandet HF har stor samfunnsmessig interesse. Anbefaling og valg av tomter for alternativene Mjøssykehus Moelv og null-pluss erstatningssykehus Hamar skal bygge på faglige, etterprøvbare utredninger som underlag for beslutning. En viktig suksessfaktor er en åpen, transparent og forankret prosess.

Illustrasjonen under viser hvordan samhandling og medvirkning med berørte parter er tenkt gjennomført.



Figur 2 - Prosess samhandling og medvirkning

I uke 5 ble det gjennomført møter med planfaglige ressurser i Ringsaker, Hamar og Stange kommune samt med Innlandet fylkeskommune. Det er gitt innspill til regionale og lokale føringer. I tillegg er dialogen rundt aktuelle tomter startet opp.

Det planlegges ytterligere kontakt med kommunene, fylkeskommunen og planfaglige sektormyndigheter i kommende periode for utdyping av vurderingskriteriene. Parallelt med dette starter prosessen aktivt tomtesøk.

Prosess aktivt tomtesøk

I trinn 2 av ovennevnte prosess gjennomføres et aktivt tomtesøk. Aktivt søk etter tomt bygger på mandatets kriterier for søk etter tomt der den geografiske avgrensningen for søk etter tomt er gitt:

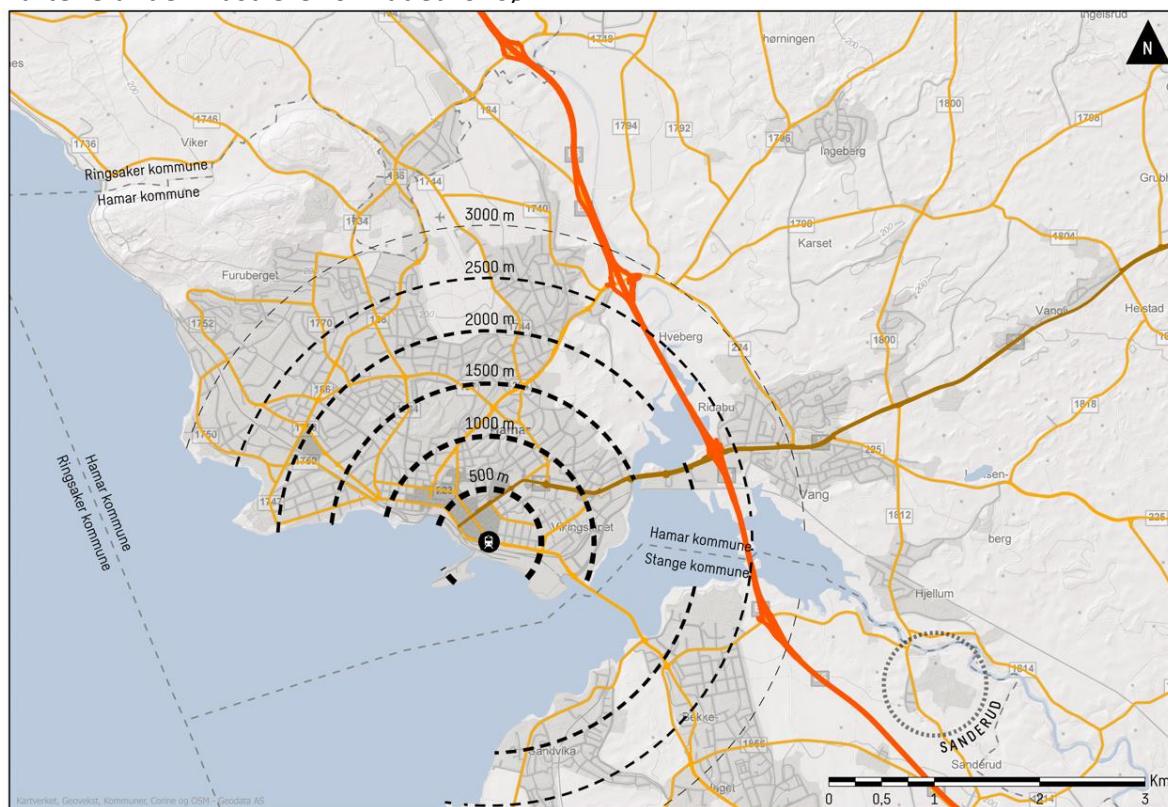
«For alternativet Mjøssykehus skal det vurderes tomter i tilknytning til Moelv by i Ringsaker kommune, med nærhet til kollektivknutepunkt og god tilgjengelighet fra hovedvegnettet.

For erstatningssykehus for sykehuset i Hamar i alternativet null-pluss, skal det vurderes tomter i tilknytning til Hamar by, med nærhet til kollektivknutepunkt og god tilgjengelighet fra hovedvegnettet.

Den geografiske avgrensningen av tomtesøket skal være i tråd med de arealpolitiske retningslinjene om å bygge opp om eksisterende by- og tettstedstruktur, og tilgjengelighet for arbeidsreiser og besøkende for sykehuset.

Nytt sykehus er et anlegg med høy arbeidsplass- og besøksintensitet, og det bør fortrinnsvis plasseres med best mulig tilrettelegging for arbeids-, pasient- og besøksreiser med kollektivtransport.»

Kartene under illustrerer området for søk:

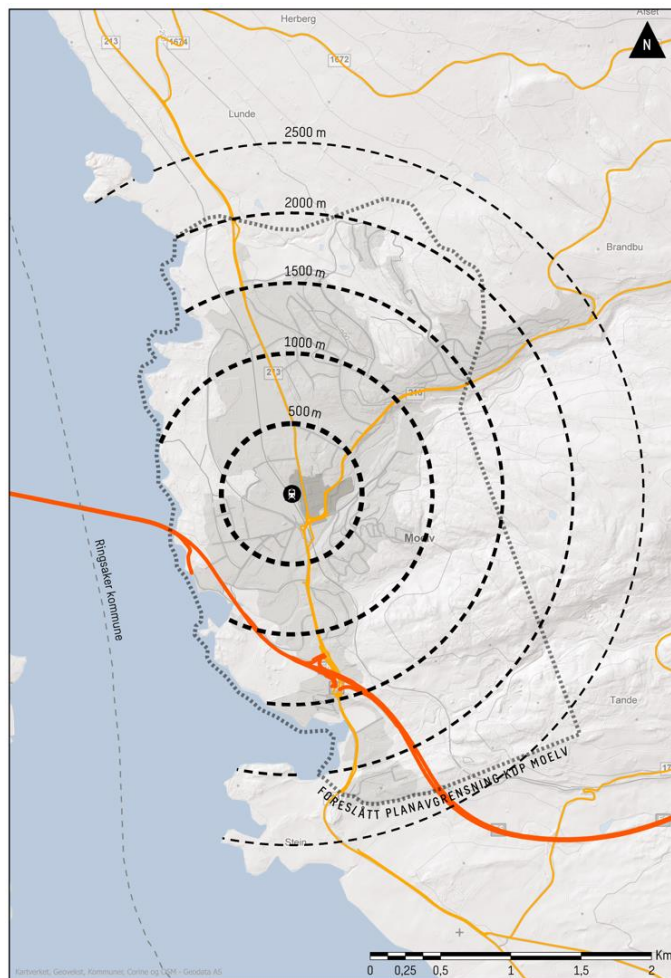


Figur 3 - Område for tomtesøk - alternativ null-pluss erstatningssykehus Hamar

For alternativ null-pluss erstatningssykehus Hamar søkes etter tomter i tilknytning til Hamar by og tettsted, med nærhet til kollektivknutepunkt og god tilgjengelighet fra hovedvegnettet. Dette omfatter tomter nord og sør for tettstedet Hamar. Tettbebyggelsen i Hamar dekker et geografisk større område enn tettbebyggelsen i Moelv, noe som også påvirker avgrensningen for tomtesøket.

I Hamar kommune avgrenses tomtesøket cirka 3 km fra jernbanestasjonen mot E6. Fra Hamar stasjon er det også valgt en avgrensning cirka 3 km sydover mot Ottestad, som ligger helt nord i Stange kommune. Ottestad blir ansett som en del av tettstedet Hamar. I tillegg vil tomten rundt Sanderud sykehus vurderes, denne betraktes imidlertid som en «satellitt», som på grunn av sin avstand snaut 6 km fra Hamar stasjon egentlig ligger for langt unna til å være i tråd med ønsket om nærhet til kollektivknutepunkt.

Avgrensningen er rådført med Hamar kommune og Stange kommune.



Figur 4 - Område for tomtesøk - alternativ Mjøssykehus i Moelv

For alternativ Mjøssykehus Moelv søkes etter tomter i tilknytning til Moelv by og tettsted i Ringsaker kommune.

Med utgangspunkt i arealpolitiske retningslinjer, dialog med Ringsaker kommune og føringer fra tidligere prosess tas det utgangspunkt i et område med en viss avstand fra Moelv jernbanestasjon, hvor det også er bussholdeplass. Tomtesøket avgrenses til et område på cirka 2 km fra Moelv stasjon i luftlinje. Med denne avgrensningen dekkes det som inngår i Moelv tettsted slik det er definert av SSB, og det gis også muligheten til å «utvide» tettstedet med en etablering av sykehus helt i utkanten av tettstedet.

Søket er avgrenset til Ringsaker kommune, og ikke andre tettsteder/områder som Rudshøgda, Brøttum, Brummunddal, Gaupen og Biri.

Følgende prosess for aktivt tomtesøk planlegges i kommende periode:

- Aktivt gå i dialog med kommunene for å foreslå tomter
- Aktivt søk i det private markedet
- Pressemelding der det inviteres til å komme med tomter – basert på gitte kriterier for tomtesøk

Saker til avklaring i styringsgruppen:

Følgende saker vil påvirke vurderingskriteriene for tomteanalysen og er behov for avklaring i styringsgruppen:

- Krav til tomt for landingsplass for redningshelikopter, i hvilken grad skal det legges til rette for dette i de ulike alternativene
- Krav til parkering (dekningsgrad, plasser i dagen, P-hus)
- Behov for tilrettelegging på tomt eller i umiddelbar nærhet for samhandling med kommunehelsetjenesten og/eller andre private/offentlige samarbeidspartnere

Vedlegg:

1. Forutsetningsnotat versjon 0.4 datert 9.2.2022 – under arbeid